



Agés & Vie à CASTILLONNES / Ouverture juin 2021

Journée de visite le 12 mai, pour visiter la colocation, demandez un rendez-vous au 0801.07.08.09

Agés & Vie, promoteur, gestionnaire immobilier, et prestataire de services à la personne

Née en 2008 dans le Doubs, Agés & Vie développe aujourd'hui partout en France une réponse originale aux besoins des personnes en perte d'autonomie (GIR2-3-4). Le principe fondamental du dispositif Agés & Vie est l'ouverture sur l'extérieur et le maintien d'un cadre de vie le plus normal possible. Quelques mois après l'apparition du coronavirus, nous sommes convaincus que notre dispositif mêlant architecture bienveillante et organisation à taille humaine (seulement 8 chambres par colocation) est un choix optimum ; une solution qui protège sans isoler. A ce jour près de 400 personnes (88 ans en moyenne) sont hébergées et accompagnées, sur une quarantaine de sites en Bourgogne Franche-Comté et en Alsace-Lorraine. En 2024, ce sera plus de 300 nouvelles implantations dans toute la France, offrant plus de 4800 chambres et permettant la création de 2000 emplois directs.

Agés & Vie à CASTILLONNES

La colocation est le cœur du concept Agés & Vie : dans un cadre de vie à taille humaine, apaisant, sécurisant et intergénérationnel, des personnes ne pouvant (ou ne voulant) plus demeurer seules, pourront bénéficier d'un accompagnement 24h/24 et 365 jours par an. Une priorité sera accordée aux habitants de CASTILLONNES et à leurs ascendants.

A CASTILLONNES, Agés & Vie va financer et construire, Voie communale Le Jardin, sur un terrain d'environ 2700m², deux maisons d'environ 400m² louées en colocations meublées à 16 personnes âgées. Six emplois pérennes et non délocalisables seront créés.

La maison Agés & Vie : un domicile où règne une ambiance conviviale

Les logements s'adaptent aux besoins des colocataires et évoluent en fonction de leur dépendance (lit médicalisé, barres d'appui...). Une équipe d'auxiliaires de vie (dont certaines habitent à l'étage avec leurs familles) s'occupe de l'aide au lever, au coucher, à la toilette, aux déplacements, la préparation et la prises de repas, le ménage, l'entretien du linge, les animations, la vie sociale...

Tout est pensé pour ne pas changer les habitudes et rompre avec l'isolement : dans un cadre convivial et rassurant, les colocataires qui le souhaitent sont invités à participer à la vie de la maison (aide à la préparation des repas, pliage du linge, jardinage...).

Un espace à dimension familiale où chacun peut librement organiser sa vie

Les colocations Agés & Vie sont de « vraies maisons » d'environ 380m², avec toutes les pièces de vie que l'on trouve habituellement. L'espace commun (environ 80m²) comprend un salon, une salle à manger et une cuisine, où les repas sont préparés quotidiennement, les menus sont choisis en concertation avec les colocataires. Les espaces privatifs (environ 30m²) sont composés d'une chambre/séjour, d'une salle d'eau, et d'une entrée privative avec terrasse. On peut y vivre en couple, avec un animal de compagnie et même apporter ses meubles (si on le souhaite).

La maison Agés & Vie permet de bénéficier d'un accompagnement important

En moyenne nous constatons un reste à charge d'environ 1600 € MENSUELS tout compris, aides déduites (APA, Crédits d'Impôts, APL). Ce tarif comprend le loyer, les charges locatives, les frais d'achats alimentaires et les prestations d'aide à la personne. Ce montant est toujours calculé au cas par cas, en fonction des situations personnelles.

Un dispositif d'habitat inclusif, 3ème voie entre le domicile classique et l'établissement

Dans un contexte d'évolution de la demande aussi bien quantitativement (arrivée en dépendance de papy-boomers) que qualitativement (refus du tout EHPAD), le dispositif d'habitat inclusif Agés & vie est une 3ème voie entre le domicile classique et l'établissement. Il apporte une réponse concrète et viable à un besoin fondamental pour les personnes âgées : « être chez soi », dans des logements sécurisants, situés au cœur d'un voisinage et d'un environnement de vie (commerces, services, cabinets médicaux...).

Pour contacter Agés & Vie : **0 801 07 08 09**
contact@agesetvie.com - www.agesetvie.com

Service & appel
gratuits

Télécharger différents visuels du projet de CASTILLONNES :

https://drive.google.com/drive/folders/158sCNGuOtHGpM6hRAtgkPbbh_iH523G?usp=sharing

Télécharger des photos (©Marc Cellier) témoignant de l'ambiance dans les maisons Ages & Vie :

<https://drive.google.com/drive/folders/1JHyrIXUMZz-jHM3i3SUooOIM9ywLIL2i?usp=sharing>

Télécharger le Dossier de presse Ages & Vie :

<https://drive.google.com/file/d/1mX3tq3bp-Dnb0UQNnnYPU4XQqDSrgone/view?usp=sharing>

Contact presse / communication :

Julien COMPARET Chargé de communication Ages & Vie

Tél. : 07 57 41 86 05 juliencomparet@agesetvie.com